

Zápis ze schůze ZO Lipí dne 26.9.2011

Vloženo: 5.10.2011

Přítomni: Honnerová Jana, Kysela Stanislav, , Mojžíš Josef, Píša Pavel, Navrátil Luboš,
Bláhová Pavla
Omluveni: Čutka Pavel
Hosté: Balek Zdeněk
Občané dle prezenční listiny

Program :

1. Kontrola zápisu z minulé schůze ZO
2. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
3. Dovolená starosty
4. Navýšení ceny obědů v MŠ Lipí
5. Zvýšení školného v MŠ Lipí
6. Gefos - Trade- podpis smlouvy
7. Směnná smlouva -hřiště
8. Žádost o vyjádření k plánované výstavbě (lokalita U křížku)
9. Žádost o pokácení stromů (lokalita U křížku)
10. Došlá pošta
11. Různé
12. Diskuse

K bodu 1

Zápis z minulé schůze ZO přečetl p. Mojžíš

K bodu 2

Zapisovatelem byl určen p. Mojžíš , ověřovateli zápisu paní Pavla Bláhová a paní Jana Honnerová

K bodu 3

V termínu od 10.10.2011 do 17.10.2011 bude pan starosta Stanislav Kysela na řádné dovolené , zastupovat jej v uvedeném termínu bude Josef Mojžíš

K bodu 4

Usnesení č.39/2011 - ZO souhlasí s navýšením ceny obědů v mateřské školce Lipí o celkovou částku 1 Kč

Hlasování: Pro 6 proti 0 zdržel se 0

K bodu 5

Usnesení č.40/2011 - ZO souhlasí se zvýšením školného v mateřské škole v Lipí z částky 300 Kč na částku 360 Kč za jeden měsíc

Hlasování: Pro 6 proti 0 zdržel se 0

K bodu 6

ZO bere na vědomí smlouvu o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemeni se společností GEFOS - TRADE , zastupující společnost E.ON Distribuce

Hlasování: Pro 6 proti 0 zdržel se 0

K bodu 7

Usnesení č.41/2011 - ZO pověřuje starostu obce pana Stanislava Kyselu k podpisu směnné smlouvy na výměnu pozemků za hřiště v Lipí mezi obcí Lipí a právním zástupcem paní Štikové a pana Chromého

Hlasování: Pro 6 proti 0 zdržel se 0

K bodu 8

ZO přijalo žádost o vyjádření k plánované výstavbě cesty a obratiště v lokalitě U křížku v Kalištích - ZO konstatovalo , že řešení bude rozhodnuto na další poradě po bližším prostudováním předloženého návrhu.

K bodu 9

ZO přijalo žádost o pokácení stromů v lokalitě U křížku Kaliště - viz bod 8

K bodu 10

Došla pošta - viz příloha

K bodu 11

Různé:

- pan Kysela seznámil ZO s vyúčtováním nákladů na opravu kaple v Lipí rekonstrukce vytápění v mateřské škole v Lipí:

oprava kaple-celkové náklady 550 025 Kč

dotace 170 000 Kč

z prostř.obce 380 025 Kč

rekonstrukce vytápění MŠ Lipí - celkové náklady 608 408 Kč

- obecní úřad požádal Pozemkový úřad o vydání pozemků v k.ú. Kaliště u Lipí parc.č. 1063/6, 1066/9, 1244/1, 1244/3 a jeden pozemek v k.ú.Lipí

- dle ing.Smitky se dne 19.10.2011 na OÚ v Lipí uskuteční jednání dotčených orgánů na tvorbu ÚP

připomínky OV Kaliště:

1) Stížnost na zpracovatele i pořizovatele ÚP

- nejsou dodržovány termíny, obec se pak dostává do časové tísně a mnoha problémům nemůže být věnována adekvátní pozornost

- připomínky k ÚP často nejsou zpracovány

- v některých případech jsou již zapracované připomínky z ÚP vypuštěny
- tento způsob práce vyžaduje opakovanou kontrolu celého ÚP, což je časově velmi náročné a času není nazbyt
- není zcela jasné, kdo rozhodl o tom, že některé připomínky nejsou zapracovány či dokonce vypuštěny, protože toto by mělo být v kompetenci ZO

2) Regulační plán

- z regulačního plánu, který měl být vypracován na plochu K 7 (satelit) bude nakonec jen zadání
- neexistuje žádné rozhodnutí ZO , které by se k této změně vázalo
- navrhuje nechat zpracovat seznam ploch ,na které budou zpracovány studie namísto původně navrhovaného reg. plánu
- jedná se zhruba cca o 500 tis. Kč, u kterých teď není jasné, nač budou použity

3) Únik informací v rámci zpracování ÚP (Bartoň, Stejskal, webová stránka obce)

- protože ÚP není schválen ZO , může to negativně ovlivnit projednávání ÚP v obci

K těmto třem bodům p. Kysela sdělil, že 4. 10. se od 19ti hodin uskuteční schůzka s pořizovatelem ÚP Ing. Smitkou, na které Ing. Smitka vysvětlí všechny dotazy.

Prodej nemovitosti č.p. 51 Kaliště u Lipí parcela 1066/6 - část

- pozemek není rozdělen
- problém s přístupovou cestou
- věcné břemeno - mělo by být na obec, ZO podá žádost o zapsání na kat.nemovitostí

www stránky obce

- nutné odsouhlasení navrhované struktury a rozpočtu na tyto stránky
- ukázka připravovaných stránek - <http://nove.lipi.cz>

Úřední deska v Kalištích - nutno vyvěsit zápisy ze schůzí ZO

Zájem o dovoz obědů - nebude realizován z důvodu malého zájmu občanů

Parkování na veřejných prostranstvích - poškozené trávníky v majetku obce

- ZO navrhuje přezkoumání obecních vyhlášek

Dopravní značení - vinou GPS auta odbočují do ulice za autobus. čekárnou

- ZO navrhuje označení účelové komunikace patníky

Termín, kdy bude v Kalištích dáno do země vzdušné vedení podél hlavní silnice

- dle ing. Čermáka příští rok na jaře

Oprava kanalizace -není jasné,jestli firma ČEVAK provádí zhutnění podkladu a kdy bude termín dokončení

- starosta p. Kysela občany seznámil s harmonogramem prací (do 7.10.2011 by měla být akce dokončena) a pan Balek seznámil ZO a občany s podrobným technologickým popisem průběhu této akce

K bodu 12

Diskuse:

p.Javůrek - přes upozornění na výskyt pramenů vinou akce „ Kanalizace „ přišel o vodu ve studni a jak se bude vzniklá situace řešit

- p. Balek konstatoval , že je nutno počkat na dokončení celé akce , po dokončení by se měla hladina vody dostat na původní stav

p.Krátký - nutno vyčistit vpustě do kanalizace

p.Kysela - nutnost včasného nahlášení plných kontejnerů v Kalištích pro účel vyvezení

p.Staněk - dotaz na umístění chodníků v lokalitě U křížku

Schůzi ukončil p. Kysela ve 20.45 hod.

Ověřovatelé zápisu: paní Pavla Bláhová

paní Jana Honnerová

Příloha : **Došlá pošta 30. 8. – 26. 9. 2011**

30. 8. č.j. 251 Český úřad zeměměřičský a katastrální Oznámení o zprovoznění systému RÚIAN

1. 9. č.j. 252 Krajský úřad Jihočeského kraje Oznámení o konání zasedání Zastupitelstva Jihočeského kraje

2. 9. č.j. 253 Pozemkový fond Krajské pracoviště Vrbenská 2 ČB. Žádost o sdělení

5. 9. č.j. 254 Ministerstvo zemědělství Praha Těšnov Oznámení o ukončení aktualizace BPEJ,

7. 9. č.j. 255 E-on smlouva odpovídající věcnému břemeni (Schneider)

12. 9. č.j. 256 Mm ČB Stavební úřad novostavba garáže Šturma Jaroslav

12. 9. č.j. 257 Pozemkový fond Krajské pracoviště Vrbenská 2 ČB Výzva k podání informace

12. 9. č.j. 258 Geo-servis Kamil Prášek Hrdějovice Oznámení o geodetické činnosti v kú Lipí

12. 9. č.j. 259 Koldová Lucie Netolická 18 ČB Žádost o povolení k pokácení stromů, lokalita U křížku
12. 9. č.j. 260 Koldová Lucie Netolická 18 ČB Žádost o vyjádření k plánované výstavbě lokalita U křížku
13. 9. č.j. 261 Mm ČB Stavební úřad Oznámení o zahájení řízení
13. 9. č.j. 262 Finanční úřad v ČB Sdělení pro příjemce výnosů daní
14. 9. č.j. 263 Ministerstvo vnitra Kontrola seznamu lokálních administrátorů
14. 9. č.j. 264 Mm ČB Stavební úřad Výzva k účasti na závěrečné kontrolní prohlídce
15. 9. č.j. 265 Čevak ČB Zařazení vodohospodářského majetku do odpisových skupin
15. 9. č.j. 266 Mm ČB Stavební úřad Stavební povolení přeložka NN Němec Lipí
19. 9. č.j. 267 Krajský úřad Jihočeského kraje Veřejná vyhláška o vydání zásad rozvoje Jihoč .kraje
19. 9. č.j. 268 Mm ČB Odbor územního plánování Sdělení o veřejném vystavení Návrhu zadání změny č.2 ÚP Homole
20. 9. č.j. 269 Mm ČB Odbor finanční , Veřejná vyhláška oznámení o uložení písemnosti
20. 9. č.j. 270 Faktura
21. 9. č.j. 271 Ministerstvo vnitra ověření aktualizace údajů o subjektu
21. 9. č.j. 272 Ing. Smitka Oznámení o společném jednání s dotčenými orgány ÚP
21. 9. č.j. 273 Advokátní kancelář Buchlovský a spol. návrh směnné smlouvy
21. 9. č.j. 274 Obec Dubné seznam žáků Obce Lipí
23. 9. č.j. 275 EON Distribuce Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemeni (Adámků, Povišer).